

Temas de Febanc

Boletín informativo para los asociados de Febanc y sus familias - # 26 - Abril de 2012



Editorial

2012: UN AÑO CON PROYECCIÓN PROMISORIA

Apreciado asociado:

El tiempo transcurre y en un abrir y cerrar de ojos finalizamos el primer trimestre de un 2012 bastante dinámico para nuestra entidad y por supuesto para usted y sus seres queridos.

En este corto período de tiempo hemos realizado importantes actividades: La primera de ellas es la preparación y realización de la **Asamblea General Febanc**, nuestro máximo evento anual en el cual presentamos a los Delegados -elegidos por el sistema de televoto- el Balance Social y Financiero y el informe de la gestión realizada por la Junta Directiva y la Administración del Fondo de Empleados y que se llevó a cabo el 16 de marzo en el Hotel Intercontinental - Medellín.

A partir de la Asamblea 2012 los Delegados elegidos tendrán la oportunidad de asistir por dos (2) años consecutivos a esta reunión, razón por la cual las próximas votaciones se realizarán en el 2014.

En nuestro sitio web www.febanc.com.co encontrará toda la información relacionada con la Asamblea General y la revista Informes y Balance 2011.



Otra actividad que venimos realizando desde comienzos del año y que ha concentrado buena parte de nuestro quehacer diario es la creación e implementación del **Modelo de Desarrollo Organizacional -MDO 2012 2014-**, un nuevo capítulo de planeación estratégica que delinearé el rumbo de nuestra entidad para los próximos 2 años.

El punto de partida en el cual se definieron las bases y los objetivos centrales se realizó en el mes de febrero con una reunión en la cual participaron activamente un grupo de asociados procedentes de Bogotá, Barranquilla, Cali e Ibagué; junto con la Junta Directiva, el Comité de Control Social y la Administración de Febanc.

Las ideas y conclusiones dadas en esta primera reunión son la hoja de ruta bajo la cual estamos definiendo las estrategias y diversas actividades que realizaremos con miras tener asociados que orgullosamente digan y se sientan **“¡Felizmente Asociados!”**

*Continúe leyendo la edición completa de **Temas de Febanc**, y entérese de las buenas nuevas que hemos preparado para usted.*

Ahorro y Crédito

Modificamos las líneas de crédito PARA ASOCIADOS MÁS FELICES

Con el propósito de facilitar el acceso al crédito -especialmente aquellas con mayor impacto social-, la Junta Directiva de Febanc aprobó modificar topes y plazos en la mayoría de las líneas de crédito vigentes.

LÍNEAS DE CRÉDITO FEBANC Vigentes a partir de 03/2012

LÍNEA / DESTINO	MONTO MÁXIMO	NUEVO PLAZO (máximo)	TASA
Primer/única vivienda	56'670.000	96 meses (8 años)	DTF
Cancelación/abono de hipoteca	56'670.000	96 meses (8 años)	DTF
Reparación o reforma de vivienda	17'000,000	36 meses (3 años)	DTF
Atención Social (salud y educación)	según capacidad de crédito	36 meses (3 años)	DTF
Segunda Vivienda	56'670.000	96 meses (8 años)	DTF + 3
Compra de Vehículo	48 meses (4 años)	60 meses (5 años)	DTF + 7
Compra de Acciones	según capacidad de crédito	36 meses (3 años)	DTF + 5
Compra de Cartera	según capacidad de crédito	48 meses (4 años)	DTF + 7
Línea Especial	17'000,000	48 meses (4 años)	DTF + 9
Libre Inversión 24 meses	según capacidad de crédito	24 meses (2 años)	DTF + 6
Libre Inversión 48 meses	según capacidad de crédito	48 meses (4 años)	DTF + 7

Con esta modificación las cuotas mensuales de nuevos créditos (aprobados a partir de marzo 1/2012) serán inferiores, permitiendo una mejora en la calidad de vida de los solicitantes al presentar menos deducciones de nómina y/o aumentando el monto posible.

Usted puede simular créditos desde la opción Disponibilidad de Crédito disponible en la sección Consultas/Consulta en Línea de www.febanc.co (envíe previamente la última colilla de nómina a creditos@febanc.com.co).

¿SUS DEDUCCIONES MENSUALES SON MUY ALTAS?

Si este es su caso, lo invitamos a revisar su situación financiera llamando a Febanc, donde evaluaremos su estado actual y la viabilidad* de unificar deudas actuales y/o comprar cartera que le ayude a mejorar esta situación.

Envíe previamente la última colilla de nómina al correo electrónico creditos@febanc.com y solicite asesoría en las extensiones 48972 y 48977.

**Sujeto a que se contribuya efectivamente a mejorar la capacidad de pago.*

REBAJAMOS LA COMISIÓN DEL FONDO DE GARANTÍAS - FGA-

A partir del mes de enero renegociamos el valor de la comisión definida por el Fondo de Garantías de Antioquia -FGA-, pasando de 1,2% por millón/año a 2,5% por el valor total solicitado y por una sola vez, lo que representa un ahorro significativo, especialmente en créditos de mayor plazo.

Con la opción de fondo de garantías se agiliza el estudio y aprobación de los créditos, toda vez que el asociado(a) ya no requiere de la figura de *codeudor* ni de autenticar firmas en notaría (proceso exigido sólo si se elige la opción de *codeuda*).

Esquema de garantías Febanc 2012

Tipo de Garantía	Rango Deuda Neta
Pagaré en blanco	Entre \$0 y 3'200.000
Un (1) codeudor o Fondo de Garantías	Entre \$3'200.001 y \$10'000.000
Dos (2) codeudores o Fondo de Garantías	Entre \$10'000.001 y \$15'800.000
Garantía real o Fondo de Garantías	Entre \$15'800.001 y \$26'500.000
Garantía real	MÁS de \$26'500.000

Según la diferencia entre ahorros y deudas

REVALORIZAMOS LOS APORTES SOCIALES

En la pasada Asamblea General los Delegados aprobaron la Revalorización de Aportes Sociales, en el máximo permitido por la ley (IPC del año anterior, es decir el 3,73%). Este procedimiento que Febanc realiza anualmente -luego de que los Delegados aprueban y definen el porcentaje a revalorizar-, demandó una inversión de cerca de \$330 millones, provenientes del Fondo de Revalorización de Aportes y que cada año es

alimentado por un porcentaje de los excedentes generados por el Fondo cada año.

Esta medida permite que los Aportes Sociales (parte del ahorro obligatorio equivalente al 3% de un smmlv) de todos los asociados no pierdan el poder adquisitivo al capitalizarlos en el mismo concepto, además de incrementar la capacidad de crédito.

Inmuebles Vacacionales

Más asociados complacidos INCREMENTAMOS LA OFERTA PARA ALTA TEMPORADA

Con el objetivo de reducir el número de solicitudes negadas para inmuebles vacacionales en alta temporada, Febanc adquirió en arriendo 2 apartamentos en Santa Marta, 1 finca en Melgar y otra (1) en el triángulo del café para el periodo comprendido entre la última semana de diciembre, primera de enero y semana santa; destinos para los cuales había mayor número de interesados.



Santa
Marta



Melgar



Triángulo
del Café

El 99% de las solicitudes enviadas para temporada baja son aprobadas, sin embargo en época de vacaciones escolares el indicador de negadas aumenta debido a que un mayor número de asociados solicitan este servicio, superando la oferta disponible, lo que genera descontento en los no favorecidos, fenómeno que sucede en todo el sector turístico, producto de la sobre demanda hotelera en Colombia y el resto del Mundo.

Es importante aclarar que las solicitudes negadas quedan en lista de espera y a medida que ocurren cancelaciones se van asignando entre quienes están en dicho grupo.

PRÓXIMAMENTE...



La nueva versión de **consulta y solicitud** del sistema de **inmuebles vacacionales** está en etapa de pruebas y ajustes, permanezca atento a nuestros mensajes para que disfrute de una experiencia más personal e interactiva.

Ayúdenos a encontrar INMUEBLES EN NUEVOS DESTINOS

Una de las actividades a desarrollar durante el año 2012 es la ampliación del portafolio de inmuebles vacacionales hacia destinos como el Valle del Cauca, Santander y Cundinamarca, regiones en las cuales tenemos una importante concentración de asociados interesados en disfrutar de este servicio sin necesidad de recorrer largas distancias.

Si conoce de una finca o cabaña -en alquiler por temporadas- que se pueda adaptar a nuestro esquema de inmuebles vacacionales, envíe la propuesta a la Subgerencia de Mercadeo y Servicios, correo ejaramillo@febanc.com.co para estudiarla y si es posible incluirla en nuestro portafolio.

Comodidad
Ubicación
Vías de acceso
Interés turístico
Precio acorde al costo de utilización
Entre otras características
Es lo que buscamos en un inmueble vacacional



Asamblea General

RESUMEN GENERAL ASAMBLEA 2012

Durante el primer trimestre del año preparamos el evento más importante de nuestra entidad: la Asamblea General de Delegados, reunión que se llevó a cabo el 16 de marzo y en la cual la Junta Directiva y la Administración de Febanc rinden su informe de gestión y el balance general correspondiente al año 2011.

La información relacionada con este evento (Delegados, convocatoria, respuesta a las recomendaciones anteriores y los informes de Gestión y el Balance Social permanecerá disponible durante todo el año en la sección ASAMBLEA GENERAL de nuestro sitio web www.febanc.co

¿Sabía usted que...?

Los Delegados que fueron elegidos para asistir a la Asamblea 2012 van a ser convocados para la próxima asamblea (2013), es decir que **serán Delegados por 2 años consecutivos.**



A partir del presente año **las elecciones se realizarán cada 2 años**, siendo la próxima convocatoria para inscribir candidatos y votar en el año 2014, según lo establecido en los estatutos vigentes (modificados en 2011).

Auxilios

¿Qué es el Auxilio de Fallecimiento y cómo reclamarlo?

El Auxilio de Fallecimiento es un beneficio económico por valor de **\$5'100.000** que Febanc entrega en caso de muerte de un asociado activo a los beneficiarios (integrantes del grupo familiar) que hubiere designado **en vida**, o mediante testamento o sucesión.

Lo invitamos a diligenciar el formato de **Inscripción de Beneficiarios** disponible en la sección **consultas/solicitudes** de nuestro sitio web, pues con el registro **en vida** se agiliza el trámite de desembolso de este auxilio, ahorrando tiempo y costos por efectos de sucesión. Puede actualizarlo cuantas veces quiera.

TESTIMONIO DE UN ANHELADO VIAJE

Durante el año 2010 creamos el CRUCERO FEBANC, un programa concurso donde nuestros asociados hacían un recorrido a través del portafolio de servicios.

En cada entrega se hacía una breve evaluación, un sorteo de dinero en efectivo y la clasificación para participar de un premio mayor, con el objetivo de incentivar el conocimiento y premiar lo aprendido en cada "viaje".

El premio mayor -inspirado en el concurso- era un **crucero para 2 personas por el Caribe** y la ganadora fue **Claudia Patricia Marín Cuéllar**, Gerente de la sucursal *Siberia* (Bogotá), quien programó su viaje para la primera semana de enero de 2012. Después de este inolvidable paseo nos compartió estas imágenes tomadas durante los 7 días que permaneció disfrutando de la experiencia de navegar por el Caribe, a bordo del "Grandeur of the Seas" de la naviera *Royal Caribbean*.

"Les queremos dar las infinitas gracias por habernos dado la posibilidad de realizar este maravilloso viaje, el cual fue una experiencia inolvidable y que disfrutamos al máximo, adjunto algunas imágenes en las que se demuestra que fue un viaje espectacular que estará siempre entre nuestros mejores recuerdos."

Claudia Patricia Marín C.



CONOZCA SU CUPO DE CRÉDITO

A tan sólo un click de distancia



Desde la opción **Consulta en Línea** de nuestro sitio web www.febanc.com se puede calcular la disponibilidad de crédito, realizar solicitudes en línea y muchas aplicaciones más, para ello se requiere de una información que en la actualidad debe ser suministrada por usted: **Las colillas de nómina**.

Envíe **las 2 últimas colillas** de nómina al correo electrónico solicitudes@febanc.com para que el sistema incluya estos datos al momento de realizar esta consulta, si desea más información comuníquese con las extensiones 48972 y 48977.

Proyecto Social Febanc

RESULTADOS DE LA CAMPAÑA 2011

La Campaña de Solidaridad 2011 tuvo una buena acogida, los asociados que se vincularon (con una contribución voluntaria, sumada a un 50% aportado por Febanc) o con la donación del paquete escolar (auxilio educativo) presentó los siguientes resultados:

Concepto	# asociados	Valor
Kits escolares donados	83	4'150.000*
Aportes económicos	93	5'700.000
Aporte Febanc		2'800.000
Total	176	8'500.000

* Donación en especie - Sin aporte de Febanc

Los paquetes escolares fueron donados a **Dividendo por Colombia** para escuelas de *Bogotá, Cali, Montería y Barranquilla*. El dinero recaudado será destinado a entidades sin ánimo de lucro que solicitan nuestra ayuda y sus objetivos coinciden con el Proyecto Social.

¡NO LES DES LA ESPALDA, DALES RESPALDO!

La solidaridad es un valor que debe perdurar mientras existan personas y comunidades que necesitan ayuda, y en nuestra sociedad actual basta con mirar a nuestro alrededor para convencernos de que tenemos mucho trabajo por hacer en este tema.



El Padrinazgo Escolar Febanc es la oportunidad para ser solidarios y participar activamente en la construcción de una sociedad más justa, donde las nuevas generaciones crezcan y se eduquen con valores y calidad, siendo ésta la semilla para formar ciudadanos de bien.

Gracias a la contribución voluntaria de cada padrino, un niño de escasos recursos recibe además de educación, afecto y acompañamiento en instituciones de reconocida experiencia en rescatar niños y familias de la pobreza, el hambre y la carencia de oportunidades.

Espera la invitación para ser **Padrino** en los próximos días.